

**COMUNE DI GUAZZORA**

**AVVISO PER LA RICERCA DI SPONSORIZZAZIONI A SOSTEGNO DI ATTIVITA' E  
INIZIATIVE LEGATE ALLA MANUTENZIONE, VALORIZZAZIONE, PROMOZIONE E  
CURA DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE**

**ALLEGATO A**

**ATTIVITA' SPONSORIZZABILI**

**Allegato A**

**MANUTENZIONE E/O NUOVA SISTEMAZIONE DI AREE VERDI**

**DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' DA SPONSORIZZARE:** Il Comune di Guazzora ha selezionato a titolo indicativo un elenco di aree verdi potenzialmente sponsorizzabili, per le quali sono indicate specificamente le caratteristiche della manutenzione richiesta, nonché ove già individuati, alcuni suggerimenti per interventi di miglioramento.

**Tale elenco non è tassativo ed è pertanto consentito ai partecipanti proporre la sponsorizzazione di aree diverse da quelle in esso previste.** Il Comune si riserva di accettare tali proposte, a proprio insindacabile giudizio, verificando in particolare se sull'area insistono opzioni già espresse da parte di altri soggetti. **Si suggerisce di contattare preliminarmente gli uffici, al fine di acquisire ulteriori informazioni e/o concordare con i tecnici un tipo di sistemazione che si allinei con i programmi di intervento del Servizio medesimo.**

I potenziali sponsor si occuperanno, per una o più aree verdi, della manutenzione ordinaria per un periodo minimo di un anno, eseguendo a propria cura e spese (oppure mettendo a disposizione la necessaria somma di danaro necessaria per realizzarle), le attività manutentive minime di seguito precisate.

I potenziali sponsor potranno decidere di contribuire a realizzare ANCHE un programma di miglioramento e/o valorizzazione di una o più aree verdi, valorizzazione che ne mantenga la prevalente destinazione a verde pubblico. Non sarà possibile, di norma, presentare una proposta di sponsorizzazione che preveda il solo miglioramento/valorizzazione dell'area, senza la successiva manutenzione ordinaria della stessa per almeno 1 anno, salvo espressa volontà in tale senso da parte dell'Amministrazione.

Le aree oggetto dei contratti di sponsorizzazione manterranno totalmente la funzione ad uso pubblico, in base alle vigenti disposizioni di PRG.

**BACINO D'UTENZA:** Si tratta di aree giornalmente frequentate dalla popolazione, in alcuni casi più legate al passaggio automobilistico, in altri casi più frequentate da utenza a piedi.

## **IPOSTESI DI SPONSORIZZAZIONE:**

- 1) Esecuzione da parte dello sponsor degli interventi di manutenzione annuale di una, o più aree tra quelle indicate nella tabella, avvalendosi di ditte aventi i requisiti a contrarre con la P.A. e qualificate ai sensi della normativa vigente, oppure direttamente, se in possesso dei medesimi requisiti e qualifiche;
- 2) La realizzazione di un progetto di valorizzazione (nuova sistemazione dell'area/delle aree prescelte, maggiormente consona alle necessità dell'utenza), realizzato da parte dello sponsor, avvalendosi di ditte aventi i requisiti a contrarre con la P.A. e qualificate ai sensi della normativa vigente, oppure direttamente, se in possesso dei medesimi requisiti e qualifiche
- 3) Messa a disposizione dell'Amministrazione comunale della necessaria somma di danaro per provvedere al servizio di manutenzione ordinaria di una, o più aree tra quelle indicate nella tabella;
- 4) Un progetto di valorizzazione (nuova sistemazione dell'area/delle aree prescelte, maggiormente consona alle necessità dell'utenza), da realizzare da parte dell'Amministrazione Comunale, attraverso la messa a disposizione da parte dello sponsor di una somma di danaro aggiuntiva.

**POSSIBILITA' DI VEICOLAZIONE IMMAGINE:** installazione di uno o più cartelli informativi sull'area oggetto della sponsorizzazione, inserimento del marchio dello sponsor in brochure da realizzarsi a cura dello sponsor e da distribuire attraverso i canali informativi del Comune.

## ELENCO DI AREE VERDI DISPONIBILI PER LA SPONSORIZZAZIONE

L'elenco seguente non è tassativo ed è pertanto consentito ai partecipanti proporre la sponsorizzazione di aree diverse da quelle in esso previste

<b>LOTTO 1</b>		
<b>LOCALITA'</b>	<b>SUPERFICIE (mq)</b>	<b>CARATTERISTICHE MANUTENTIVE</b>
<b>Cimitero Comunale – aiuole interne</b>	<b>500 mq</b>	<b>Taglio erba</b>
<b>Cimitero Comunale – aiuole esterne ingresso</b>	<b>500 mq</b>	<b>Taglio erba</b>
<b>Cimitero Comunale – aiuole area parcheggio</b>	<b>900 mq</b>	<b>Taglio erba</b>

<b>LOTTO 2</b>		
<b>LOCALITA'</b>	<b>SUPERFICIE (mq)</b>	<b>CARATTERISTICHE MANUTENTIVE</b>
<b>Piazza de Giovanni</b>	<b>250 mq</b>	<b>Taglio erba</b>

<b>– area parcheggio</b>		
<b>Piazza de Giovanni – area parco giochi</b>	<b>1200 mq</b>	<b>Taglio erba</b>

<b>LOTTO 3</b>		
<b>LOCALITA'</b>	<b>SUPERFICIE (mq)</b>	<b>CARATTERISTICHE MANUTENTIVE</b>
<b>Piazza Europa Unita</b>	<b>100 mq</b>	<b>Taglio erba</b>

<b>LOTTO 4</b>		
<b>LOCALITA'</b>	<b>SUPERFICIE (mq)</b>	<b>CARATTERISTICHE MANUTENTIVE</b>
<b>Parco Pedrito Librè</b>	<b>2000 mq</b>	<b>Taglio erba</b>

## **NOTA BENE:**

- L'elenco sopra indicato non è tassativo. E' pertanto facoltà del potenziale sponsor proporre per questo tipo di attività da sponsorizzare anche altre aree verdi pubbliche del Comune, proposte che il Comune di Guazzora si riserva di accettare, a proprio insindacabile giudizio.
- La manutenzione dovrà attenersi ai requisiti generali qui di seguito specificati:

### **PROGRAMMA MANUTENTIVO MINIMO DELLE AREE VERDI**

Al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area e l'attecchimento delle specie messe a dimora, si dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito indicate; nelle successive tabelle che elencano le aree sono individuate le tipologie di intervento differenziate per ciascuna area-tipo:

#### **1) CONSERVAZIONE DEI TAPPETI ERBOSI**

La conservazione dei tappeti erbosi si compone di un insieme organico di interventi comprendente, in rigoroso ordine di esecuzione:

- a) Pulizia.** La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es. carta, residui plastici, oggetti vari, materiali di discarica) dovrà essere completa ed accurata;
- b) Sfalcio.** Lo sfalcio dei tappeti erbosi verrà eseguito mediante macchina semovente a lama rotante, radente o elicoidale. Le operazioni di sfalcio dovranno essere completate con il taglio a mano attorno ai soggetti arborei e arbustivi e con il taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti o, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote. Lo sfalcio dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordoni delle aiuole o sottochioma ed alberi ed arbusti.

**Altezza d'intervento per ogni operazione di sfalcio:**

**Tappeti erbosi ornamentali:: max 12-15 cm. Altezza di taglio: 3 cm**

**Giardini , banchine, viali inerbiti: max 20 cm.. Altezza di taglio: 5 cm**

**Estensivo e paesaggistico: max 25-30 cm.. Altezza di taglio: 5 cm**

Numero presunto d'interventi per anno: vedere elenco aree

- c) Rifilatura delle aiuole e dei cordoli. La rifilatura delle aiuole comprende l'eliminazione della vegetazione spontanea cresciuta nello spazio interstiziale tra il cordolo e il tappeto erboso (zanella) . Si dovrà inoltre provvedere al diserbo dei vialetti interni all'area e dei marciapiedi a perimetro.
- d) Raccolta e smaltimento della vegetazione di risulta. La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio. Il materiale di risulta dovrà essere smaltito totalmente dall'area entro la giornata lavorativa.

## **2) MANUTENZIONE DEGLI ARBUSTI E DELLE SIEPI**

La manutenzione degli arbusti e delle siepi comprende:

- a) la potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
- b) l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
- c) la fertilizzazione
- d) La formazione e/o il ripristino della pacciamatura sottochioma alle piante.

L'impresa dovrà procedere all'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive, ed erbacee) cresciute spontaneamente all'interno dei gruppi di arbusti.

## **3) RACCOLTA DELLE FOGLIE**

L'intervento comprende la raccolta settimanale delle foglie sui tappeti erbosi, sui viali, vialetti e piazzole interni alla sistemazione a verde e sui marciapiedi perimetrali sino alla cunetta stradale.

## **4) PULIZIA DELL'AREA**

L'intervento riguarda la perfetta pulizia settimanale dell'area sui tappeti erbosi e all'interno delle macchie arbustive, nonché lungo sentieri e vialetti.

## **5) IMPIANTI DI IRRIGAZIONE**

Il monitoraggio dell'impianto ove esistente, verifica del perfetto funzionamento, eventuale sostituzione delle parti mancanti e/o danneggiate da atti vandalici